

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Шелеховское муниципальное образование
Дума Шелеховского муниципального образования
РЕШЕНИЕ

28.10. 2015 г.

№ 80

Об установлении и введении в действие
земельного налога на территории
Шелеховского муниципального
образования

Руководствуясь статьями 14, 35, 47 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Шелеховского муниципального образования, Дума Шелеховского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года земельный налог на территории Шелеховского муниципального образования.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Шелеховского муниципального образования (прилагается).
3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Шелеховского муниципального образования от 27.11.2014 года № 57 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Шелеховского муниципального образования».
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Шелеховские вести» и разместить на официальном сайте Шелеховского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Шелеховского
муниципального образования, председатель
Думы Шелеховского муниципального образования



В.И. Лупекин

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории Шелеховского
муниципального образования

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Шелеховского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями – не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- физическими лицами – в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода

авансовых платежей по налогу.

4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1.2. организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.

5. Порядок и сроки предоставления

налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.